

Временная оценка инвестиционных возможностей
(проектные)

① Инвестиционные решения.

① Цена предприятия (цена, уплачиваемая инвестором за бизнес-операцию (добыча и реализация ценных бумаг))

$$NBV = TA - TS - OD$$

TA - цена активов по балансу

TS - обязательства акциям и облигациям

OD - обязательства инвесторов по бумагам в УК.

↑ => наращивание собственного капитала.
(реинвестирование прибыли)

② Стоимость чистых активов предприятия

$$ЧА = [BA + OA - (НДС + ЗУ + САП)] - [УФ + ДО + (КО - ДБП - ФП)]$$

BA - балансовая стоимость активов (Итого I раздела актива баланса)

OA - балансовая стоимость обязательств (Итого II раздела актива баланса)

НДС - НДС по приобретенным ценностям

ЗУ - задолженность инвесторов по бумагам в УК

САП - обязательства акциям, облигациям и другим ценностям

УФ - уставные фонды и резервы

ДО - долгосрочные обязательства

КО - краткосрочные обязательства

ДБП - долги дочерних предприятий

ФП - фонды потребления.

ⓐ Если после анализа года стоимость ЧА < УК, - общество должно объявить и зарегистрировать уменьшение своего УК.

ГК РФ ст 90 и 99.

ⓑ Общество не вправе принять решение о фактическом уменьшении и реинвестировании приобретенных ценностях или активов, если стоимость ЧА < УК, РК.

Закон об АО ст. 43, 73.

③ Деловая стоимость баланса.

$$\text{Деловая стоимость} = \frac{\text{Итого I раздела баланса}}{\text{Балансовая стоимость}}$$

ДС индикатор успеха.

④ Коэффициент успеха (КС), - величина индикатора ДС, характеризующая зависимость от результатов работы к восстановлению стоимости:

$$КС = \frac{\text{Начальная стоимость активов}}{\text{Восстановительная (балансовая) стоимость ДС}} \quad (95)$$

г.д. менее 50%